

物件案内書
 （土地／一戸建）

No

種 別		売土地									
価 格		価 格 350.00 万円				坪単価 万円		プラン総額 万円		内消費税 万円	
所 在 地		小松市安宅町リ45-270								小学校	安宅
										中学校	安宅
住居表示											
用途地域		第一種住居地域				都市計画	市街化区域				
土 地	面 積	公簿 181.00 m ²				土地権利	所有権				
		54.75 坪				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
	地 目	山林				条 件 等					
	現 況	建物付き				国土法届					
道 路	画 地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北西	8.00 m	18.20 m	公道	有	無	m ²		
		道路2		m	m				m ²		
交 通	最 寄 通 関 機	北陸本線 小松 駅				最寄施設	小松市立安宅小学校 より 1,200 m				
		バス停 長崎口 下車 徒歩 6 分									
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数			建築年月					
	構 造					延床面積	m ² 坪				
		地上	階 / 地下		階	電 気	有				
	間 取					ガ ス	LPG				
	間取内訳					飲 水	公営(引き込み無し)				
						排 水	下水(管止め)				
そ の 他	引 渡 日	相談				定 借 付	年 借地料 円 / 月				
						手付保証					
	特 徴					開発許可番号					
						建築確認番号					
	備 考	建物解体渡し									

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	リエール不動産（株）		免 許 番 号	石川県知事 （3）第 3869号	報 酬 額		取 引 態 様	仲 介
	〒921-8801							
	野々市市御経塚2丁目252							
	TEL 076-240-3339	FAX 076-240-3341						

取引条件の有効期限
 令和
 年
 月
 日

